

Obra: **AMPLIACION Y TERMINACIONES CENTRO DE MEDICINA COMPARADA**
 Expte: **REC-1063438-21**
 Instituto: **ICiVet LITORAL**

El computo y presupuesto corresponde a : Sector 1 (Edificio CMC), Sector 2 (Area de Ensayos) y Sector 3 (Vereda de ingreso a Area de Ensayos)

NRO. RUB.	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UN. ME.	CANT. METRI.	IMPORTE UNITARIO	IMPORTE ÍTEM	IMPORTE RUBRO	% INCIDENCIA	
								ITEM	RUBRO
1		TRABAJOS PRELIMINARES SECTORES 1, 2, 3					2.298.826,00		4,42
1,01		Limpieza inicial del terreno, periódica y final de obra -SECTORES 1,2,3	GL	1,00	208.136,00	208.136,00		0,400	
1,02		Obrador, instalaciones, conexiones, provisiones, etc. - SECTORES 1,2,3	M2	10,00	39.871,00	398.710,00		0,767	
1,03		Replanteo de Obra - SECTORES 1,2,3	GL	1,00	601.236,00	601.236,00		1,157	
1,04		Cartel de obra - SECTORES 1,2,3	M2	2,00	11.202,00	22.404,00		0,043	
1,05		Cerco de obra - SECTORES 1,2,3	GL	1,00	294.850,00	294.850,00		0,567	
1,06		Vigilancia y alumbrados - - SECTORES 1,2,3	MES	3,00	159.600,00	478.800,00		0,921	
1,07		Preliminares varios -- SECTORES 1,2,3	GL	1,00	294.690,00	294.690,00		0,567	
2		MOVIMIENTO DE TIERRA - SECTOR 1 CMC					19.794,00		0,04
2,01		Excavación de zapatas - SECTOR 1 CMC	M3	6,00	3.299,00	19.794,00		0,038	
3		DEMOLICIÓN / RETIROS / REUBICACIONES - SECTOR 1 CMC					6.284.047,66		12,09
3,01		Retiro y reubicacion ventilaciones - SECTOR 1 CMC	GL	1,00	80.247,00	80.247,00		0,15	
3,02		Retiro y reubicacion de ductos. Nuevos Ductos - SECTOR 1 CMC	GL	1,00	6.079.460,00	6.079.460,00		11,70	
3,03		Retiro y reubicacion de AA / - SECTOR 1 CMC	GL	1,00	60.932,00	60.932,00		0,12	
3,04		Retiro aberturas (paños superiores existentes) - SECTOR 1 CMC	M2	4,50	6.025,00	27.112,50		0,05	
3,05		Demolición mamp. existente (vanos) y conexiones vigas en PB -SEC 1 CMC	M3	3,60	9.100,00	32.760,00		0,06	
3,06		Demolición pisos - SECTOR 1 CMC Planta Baja	M2	3,50	1.010,33	3.536,16		0,01	
4		ESTRUCTURAS - SECTOR 1 CMC					9.729.581,11		18,72
4,01		HORMIGÓN - SECTOR 1 CMC							
		Hormigón de limpieza H° H8, sin armar	M3	0,60	26.980,00	16.188,00		0,031	
		Bases de columnas H° A° - H25	M3	2,82	55.423,00	156.292,86		0,301	
		Columnas H° A° - H° H25	M3	0,15	104.555,00	15.683,25		0,030	
4,02		MÉTALICAS AUXILIARES - SECTOR 1 CMC							
		IPN 200 (INCLUYE PERFILES CON PLATABANDAS LATERALES)	M	43,00	78.960,00	3.395.280,00		6,532	
		IPN 160 (INCLUYE PERFILES CON PLATABANDAS LATERALES)	M	41,50	48.560,00	2.015.240,00		3,877	
		IPN 140	M	15,30	37.440,00	572.832,00		1,102	
		IPN 180	M	4,20	60.210,00	252.882,00		0,487	
		IPN 80	M	7,00	7.520,00	52.640,00		0,101	
		IPN 220 (INCLUYE PERFILES CON PLATABANDAS LATERALES)	M	15,00	93.874,00	1.408.110,00		2,709	
		UPN 160	M	19,20	51.020,00	979.584,00		1,885	
		TUBO RECTANGULAR LIVIANO 150X50X3.2	M	16,50	24.665,00	406.972,50		0,783	
		TUBO CUADRADO LIVIANO 100X2.5	M	6,30	8.655,00	54.526,50		0,105	
4,03		Escalones, Descanso, Piso de pasarela s/. PETP	M2	15,00	26.890,00	403.350,00		0,776	
5		MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS - SECTOR 1 CMC					388.497,02		0,75
5,01		Mampostería de ladrillos comunes esp=15cm - SECTOR 1 CMC	M3	0,72	28.666,00	20.639,52		0,040	
5,02		Cerrar vanos ventiluces existentes a retirar - SECTOR 1 CMC	M2	3,70	2.921,00	10.807,70		0,021	
5,03		Tabique de roca de yeso doble esp=10cm - SECTOR 1 CMC	M2	40,00	8.523,00	340.920,00		0,656	
5,04		Tabique de placa de roca de yeso media pared - SECTOR 1 CMC	M2	2,70	5.974,00	16.129,80		0,031	
6		CONSTRUCCION EN SECO - SECTOR 1 CMC					8.265.601,50		15,90
6,01		Tabiques exteriores (incluye estructura steel) - SECTOR 1 CMC	M2	72,00	36.988,00	2.663.136,00		5,124	
6,02		Entrepisos completos (incluye estructura steel)- SECTOR 1 CMC	M2	67,30	41.985,00	2.825.590,50		5,436	
6,03		Cubiertas completas (incluye Aislacion) - SECTOR 1 CMC	M2	75,00	37.025,00	2.776.875,00		5,343	
7		CUBIERTAS - SECTOR 1 CMC					2.742.890,00		5,28
7,01		Sellado cubierta (sectores de ejecucion de columnas) -SECTOR 1 CMC	GL	1,00	452.000,00	452.000,00		0,870	
7,02		Impermeabilizacion cubiertas existentes - SECTOR 1 CMC	GL	1,00	1.896.000,00	1.896.000,00		3,648	
7,03		Zinguerías, canaletas, babetas - SECTOR 1 CMC	GL	1,00	394.890,00	394.890,00		0,760	
8		REVOQUES - SECTORES 1 CMC Y 2 AREA ENSAYOS					372.691,00		0,72
8,01		Interior grueso común y fino al yeso - SECTOR 2 AREA ENSAYOS	M2	190,00	1.298,00	246.620,00		0,474	
8,02		Interior grueso bajo revestimientos - SECTOR 2 AREA DE ENSAYOS	M2	7,00	1.344,00	9.408,00		0,018	
8,03		Reparaciones en mamposterías existentes a intervenir - SECTOR 1 CMC	GL	1,00	98.623,00	98.623,00		0,190	
8,09		Impermeable grueso y fino al cemento - SECTOR 1 CMC	M2	10,00	1.804,00	18.040,00		0,035	
9		CONTRAPISO - SECTOR 3 VEREDA CONEXIÓN					1.221.195,00		2,35
9,01		Contrapiso H° H20 vereda - SECTOR 3	M2	255,00	4.789,00	1.221.195,00		2,350	
10		CIELORRASOS - SECTOR 1 CMC Y SECTOR 2 AREA ENSAYOS					591.847,00		1,14
10,01		Cielorraso desmontable - SECTOR 1 CMC	M2	66,00	4.132,00	272.712,00		0,525	
10,02		Cielorraso suspendido placa roca de yeso - SECTOR 2 AREA DE ENSAYOS	M2	83,00	3.845,00	319.135,00		0,614	
11		REVESTIMIENTOS - SECTOR 1 CMC Y 2 AREA DE ENSAYOS					363.014,50		0,70
11,01		Cemento en mesadas, lavabotas, pilares - SECTOR 2	M2	4,20	5.320,00	22.344,00		0,043	
11,02		Porcelanato sobre sector mesadas s/. PETP - SECTOR 2	M2	4,50	6.389,00	28.750,50		0,055	
11,03		Plástico texturado exterior - SECTOR 1 CMC	M2	80,00	3.899,00	311.920,00		0,600	

Obra: **AMPLIACION Y TERMINACIONES CENTRO DE MEDICINA COMPARADA**
 Expte: **REC-1063438-21**
 Instituto: **ICiVet LITORAL**

El computo y presupuesto corresponde a : Sector 1 (Edificio CMC), Sector 2 (Area de Ensayos) y Sector 3 (Vereda de ingreso a Area de Ensayos)

NRO. RUB.	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UN. ME.	CANT. METRI.	IMPORTE UNITARIO	IMPORTE ÍTEM	IMPORTE RUBRO	% INCIDENCIA	
								ITEM	RUBRO
12		PISOS - SECTORES 1 CMC Y 2 AREA DE ENSAYOS					1.571.558,10		3,02
12,01		Porcelanato pulido canto rectificado - SECTOR 2 AREA ENSAYOS	M2	40,00	6.389,00	255.560,00		0,492	
12,02		Piso vinílico - SECTOR 1 CMC	M2	66,00	14.862,00	980.892,00		1,887	
12,03		Cemento terminación llanado mecánico - SECTOR 2 AREA DE ENSAYOS	M2	40,00	2.285,98	91.439,20		0,176	
12,04		Carpeta de cemento b/ pisos - SECTOR 2 AREA ENSAYOS B/ PORCELANATO	M2	40,00	1.423,00	56.920,00		0,110	
12,05		Cemento terminación raspinado - SECTOR 2 VEREDA AREA ENSAYOS	M2	33,00	1.689,00	55.737,00		0,107	
12,06		Umbrales y solías cemento alisado - SECTOR 2 AREA ENSAYOS	M2	1,25	1.822,00	2.277,50		0,004	
12,07		Umbral y solía de aluminio - SECTOR 1 AREA CMC	GL	0,80	19.103,00	15.282,40		0,029	
12,08		Cemento alisado en intervenidos en planta baja - SECTOR 1CMC	M2	50,00	2.269,00	113.450,00		0,218	
13		ZÓCALOS - SECTORES 1 CMC Y 2 AREA DE ENSAYOS					264.328,00		0,51
13,01		Porcelanatos - SECTOR 2 SALA DE ENSAYOS	M	38,00	3.023,00	114.874,00		0,221	
13,02		Alisado de cemento en Area de Ensayos - SECTOR 2 AREA DE ENSAYOS	M	28,00	1.322,00	37.016,00		0,071	
13,03		Alisado de cemento en Planta Baja - SECTOR 1 CMC LOCAL CRIA	M	29,00	1.322,00	38.338,00		0,074	
13,04		Madera s/. PETP - SECTOR 1 CMC	M	60,00	1.235,00	74.100,00		0,143	
14		CARPINTERÍAS - SECTOR 1 CMC					732.267,10		1,41
14,01		Aluminio: puertas - SECTOR 1 CMC	M2	11,30	26.974,00	304.806,20		0,586	
14,02		Aluminio: ventanas, paños fijos - SECTOR 1 CMC	M2	5,30	25.483,00	135.059,90		0,260	
14,03		Hierro: barandas y pasamano escalera y pasarela - SECTOR 1 CMC	M	9,00	32.489,00	292.401,00		0,563	
15		VIDRIOS/ CRISTALES/ ESPEJOS - SECTOR 1 CMC					246.243,60		0,47
15,01		Laminados seguridad 3+3mm - SECTOR 1 CMC	M2	2,40	5.874,00	14.097,60		0,027	
15,02		Polarizado aberturas exteriores - SECTOR 1 CMC	M2	37,00	4.326,00	160.062,00		0,308	
15,03		DVH 24mm - SECTOR 1 CMC	M2	4,00	18.021,00	72.084,00		0,139	
16		PINTURAS - SECTORES 1 CMC Y 2 AREA DE ENSAYOS					882.293,36		1,70
16,01		Látex en muros interiores -SECTOR 1 CMC -	M2	250,00	810,00	202.500,00		0,390	
16,02		Latex en muros interiores - SECTOR 2 AREA DE ENSAYOS	M2	190,00	1.536,00	291.840,00		0,561	
16,03		Impermeable transparente en fachadas - SECTOR 2 AREA ENSAYOS	M2	140,00	1.894,00	265.160,00		0,510	
16,04		Latex en cielorrasos - SECTOR 2 AREA DE ENSAYOS	M2	83,00	998,32	82.860,56		0,159	
16,05		Látex en cielorrasos - SECTOR 1. Incluye Sala conejos y circulacion exist. P.A.	M2	40,00	998,32	39.932,80		0,077	
17		INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES - SECTORES 1 CMC Y 2 A. ENSAYOS					5.844.390,00		11,24
		Boca de electricidad - SECTOR 1 Y 2	GL	1,00	163.459,00	163.459,00		0,314	
		Toma de electricidad SECTOR 1 Y 2	GL	1,00	345.690,00	345.690,00		0,665	
		Boca de telefonía / internet - SECTOR 1 Y 2	Un	1,00	255.323,00	255.323,00		0,491	
		Camaras de seguridad - SECTOR 1 Y 2	Un	6,00	35.420,00	212.520,00		0,409	
		Sensores de humo - SECTOR 1 Y 2	Un	5,00	65.990,00	329.950,00		0,635	
		Sensores de movimiento - SECTOR 1 Y 2	Un	5,00	59.326,00	296.630,00		0,571	
		Control acceso - SECTOR 1 (completo) SECTOR 2 s/. PETP	Un	4,00	150.026,00	600.104,00		1,155	
		UPS 3kVa - SECTOR 1 CMC	Un	2,00	187.628,00	375.256,00		0,722	
		Rack mini 19" - SECTOR 1 CMC Y SECTOR AREA ENSAYOS	Un	3,00	50.029,00	150.087,00		0,289	
		Acces point wifi interior UBITIQUI en SECTOR 1 Y 2 s/. PETP	Un	4,00	94.800,00	379.200,00		0,730	
		Switch Ubiquiti US-8 - AREA ENSAYOS	Un	1,00	113.760,00	113.760,00		0,219	
		Switch Ubiquiti US-24 - SECTOR 1 CMC	Un	1,00	467.000,00	467.000,00		0,899	
		Servidor DELL POWEREDGE -SECTOR 1 CMC	Un	1,00	1.200.800,00	1.200.800,00		2,310	
		1 DVR s/. PETP - SECTOR 1 CMC	Un	1,00	404.480,00	404.480,00		0,778	
		Tablero secundario - SECTOR 1 CMC	Un	1,00	23.466,00	23.466,00		0,045	
		Artefacto iluminación 60X60- SECTOR 1 Y SECTOR 2	Un	22,00	15.026,00	330.572,00		0,636	
		Artefactos iluminacion de pared exterior - SECTOR 1	Un	1,00	27.800,00	27.800,00		0,053	
		Artefactos iluminacion de pared interior - SECTOR 2	Un	2,00	25.690,00	51.380,00		0,099	
		Artefactos señalizacion Salida Emergencia - SECTOR 1 CMC	Un	5,00	14.200,00	71.000,00		0,137	
		Extractor para baño - SECTOR 1 CMC	Un	1,00	21.988,00	21.988,00		0,042	
		Artefacto iluminación emergencia (SECTORES 1 y 2)	Un	5,00	4.785,00	23.925,00		0,046	
18		INSTALACIONES SANITARIAS - SECTORES 1 Y 2					211.378,00		0,41
18,01		Conexión y puesta en funcionamiento PILETAS EN MESADAS - SECTOR 1 Y 2	GL	1,00	14.026,00	14.026,00		0,027	
		DESAGÜES AGUA DE CONDENSADO							
18,02		Caños de desague aires acondicionados - SECTOR 1 Y 2	GL	1,00	85.690,00	85.690,00		0,165	
		DESAGÜES PLUVIALES							
18,03		Cañerías bajadas H"G" Y PVC bajo vereda hasta camara- SECTOR 1 CMC	gl	1,00	61.330,00	61.330,00		0,118	
18,04		ARTEFACTOS, GRIFERÍAS, ACCESORIOS							
		Bacha acero inox.304, S/. PETP - SECTOR 1 CMC LABORATORIO	Un	1,00	24.932,00	24.932,00		0,048	
		Grifería y llaves s/. PETP - SECTOR 1 CMC LABORATORIO	Un	1,00	25.400,00	25.400,00		0,049	
19		INSTALACIONES DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS - SECTOR 1 CMC					235.692,00		0,45
19,01		Chapa baliza reglamentaria 5 KG/6 Lt - SECTOR 1 CMC	Un	3,00	1.364,00	4.092,00		0,008	
19,02		Extintores HCFC ABC s/. PETP - SECTOR 1 CMC	Un	3,00	77.200,00	231.600,00		0,446	

Obra: **AMPLIACION Y TERMINACIONES CENTRO DE MEDICINA COMPARADA**
 Expte: **REC-1063438-21**
 Instituto: **ICiVet LITORAL**

El computo y presupuesto corresponde a : Sector 1 (Edificio CMC), Sector 2 (Area de Ensayos) y Sector 3 (Vereda de ingreso a Area de Ensayos)

NRO. RUB.	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UN. ME.	CANT. METRI.	IMPORTE UNITARIO	IMPORTE ÍTEM	IMPORTE RUBRO	% INCIDENCIA	
								ITEM	RUBRO
20		INSTALACIONES DE ACONDICIONAMIENTO AMBIENTAL. SECTORES 1 Y 2					3.136.922,00		6,04
20,01		REFRIGERACIÓZ- SECTORES 1 Y 2							
		Acondicionadores de Aire TIPO MINI- SPLIT 5000 fr/hr	GL	4,00	273.110,00	1.092.440,00		2,102	
		Acondicionadores de Aire TIPO MINI- SPLIT 2500 fr/hr	Un	14,00	101.330,00	1.418.620,00		2,729	
		Acondicionadores de Aire TIPO MINI- SPLIT 3200 fr/hr	Un	2,00	115.762,00	231.524,00		0,445	
20,02		EXTRACTORES DE AIRES AREA ENSAYOS SECTOR 2							
		Extractor industrial con temporizador individual Diam. 30 cm	Un	2,00	129.875,00	259.750,00		0,500	
		Extractor industrial (motor 1/3 HP) Diam. 40 cm con temporizador individual	Un	1,00	134.588,00	134.588,00		0,259	
21		VARIOS					6.572.257,82		12,64
21,01		Amoblamiento fijo LABORATORIO DE ANALITICA 2 - SECTOR 1 CMC	M	6,70	75.900,00	508.530,00		0,978	
21,02		Señalética en ingreso a locales y areas s/. PETP - SECTOR 1 Y 2	Un	15,00	3.965,65	59.484,82		0,114	
21,03		MOBILIARIO SECTOR 1 CMC S/. PLANOS Y PETP							
		Escritorios 1,20x0,70x0,72	Un	22,00	31.255,00	687.610,00		1,323	
		Armario puertas batientes 0,90x0,465x0,72	Un	12,00	30.400,00	364.800,00		0,702	
		Armario alto cerrado 0,90x0,465x1,90	Un	6,00	59.666,00	357.996,00		0,689	
		Sillas tapizadas s/. PETP	Un	28,00	25.640,00	717.920,00		1,381	
		Estanterías metálicas reforzadas 0,90x0,30x200 s/. PETP	Un	19,00	16.488,00	313.272,00		0,603	
		Banquetas altas tapizadas	Un	8,00	16.900,00	135.200,00		0,260	
		Mesa de trabajo	Un	1,00	55.129,00	55.129,00		0,106	
21,04		Cortinados roller black out PVC en ventanas exteriores - SECTOR 1 CMC	M2	55,00	14.890,00	818.950,00		1,576	
21,05		Sistema de video conferencias - SECTOR 1 CMC	Un	1,00	1.201.596,00	1.201.596,00		2,312	
21,06		TV MONITOR 50" - SECTOR 1 CMC	Un	1,00	164.320,00	164.320,00		0,316	
21,07		NOTEBOOK S/. PETP - SECTOR 1 CMC	Un	2,00	316.000,00	632.000,00		1,216	
21,08		Parquización S/. PETP (Incluye preparacion del suelo) - SECTOR 1 CMC	M2	138,00	4.025,00	555.450,00		1,069	
TOTAL/ PRECIO							51.975.314,77	100,00	100,00

*LOS PRECIOS CORRESPONDEN AL MES DE NOVIEMBRE 2022